

CITTÀ DI RIVAROLO CANAVESE
Provincia di Torino

SETTORE LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 439

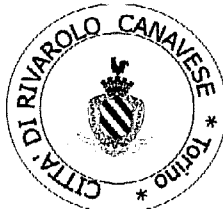
DEL 26 AGO. 2010

OGGETTO: Liquidazione a saldo consulenza legale nella fase di esecuzione del Project Financing realizzazione e gestione polo scolastico – Scuola Elementare all’Avv. Donatella Finiguerra con studio in Torino.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all’Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li 26 AGO. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE

CITTÀ DI RIVAROLO CANAVESE
Provincia di Torino

DETERMINAZIONE N. 439 DEL 26 AGO. 2010

OGGETTO: Liquidazione a saldo consulenza legale nella fase di esecuzione del Project Financing realizzazione e gestione polo scolastico – Scuola Elementare all’Avv. Donatella Finiguerra con studio in Torino;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 15.02.2006 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di realizzazione Polo Scolastico redatto dall’Arch. Diego Bertotti di Valperga per un importo di € 19.000.000,00 del quale fa parte un primo tronco funzionale dell’importo presunto pari ad € 850.000,00;
- l’Amministrazione Comunale ha deciso di sperimentare l’utilizzo della Finanza di Progetto di cui all’art. 37 bis e seguenti della ex L. 109/94 e s.m.i. per la realizzazione del “Polo Scolastico Primario ponendosi come obiettivo:
 - sollevare l’Amministrazione Comunale, in tutto o in parte, degli oneri relativi al finanziamento di un’opera infrastrutturale di grande rilievo;
 - affidare al settore privato la gestione dell’opera incentivandone il livello di efficienza e assicurandone la piena utilizzazione commerciale;
 - evitare il contenzioso per eventuali carenze progettuali, essendo la progettazione responsabilità del privato concessionario;
 - evitare i costi di manutenzione dell’opera che vengono assunti dal concessionario;
 - ottenere l’utilizzo dei materiali di elevata qualità nella realizzazione dell’opera e ciò al fine di minimizzare i futuri costi di manutenzione e di gestione, a carico dello stesso esecutore concessionario;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30.03.2007 sono state approvate le linee guida per la realizzazione del nuovo Polo Scolastico;
- con Determinazione del Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 226 del 23.04.2007 è stato approvato il bando di avviso indicativo “Project Financing per la progettazione, costruzione e gestione di un nuovo Polo Scolastico” per la ricerca del promotore;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 272 del 14.11.2007 è stata valutata positivamente la proposta dalla Società EDIL QUATTRO Spa in associazione con la Società ICIM Srl e individuata la medesima quale promotore per la costruzione e gestione del nuovo polo scolastico da realizzarsi in project financing;
- con stessa Deliberazione n. 272 del 14.11.2007, è stato approvato il progetto preliminare dell’opera a firma dell’Ing. Mario Corino di Rivarolo Canavese;
- con Determinazione del Responsabile Settore Affari Generali n. 629 del 11.12.2007 è stato approvato il bando di gara per l’affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della costruzione e gestione del nuovo polo scolastico;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 24.09.2008, a seguito della gara svoltasi in data 04.02.2008, è stata individuata l'Associazione temporanea di imprese EDIL QUATTRO Spa di Venaria (Capogruppo) e ICIM Srl di Torino quale aggiudicataria della concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione del nuovo polo scolastico;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 284 del 21.10.2009, è stata approvata la bozza di convenzione per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione in Project Financing del nuovo polo scolastico;
- con Determinazione del Settore Affari Generali n. 553 del 27.10.2009 è stato approvato il verbale della gara svoltasi in data 04.02.2008 per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione in Project Financing del nuovo polo scolastico, all'ATI EDIL QUATTRO Spa (Capogruppo) e ICIM Srl (Mandante);
- in data 16.11.2009 è stata sottoscritta tra il Comune di Rivarolo Canavese e la società EDIL QUATTRO Spa, quale capogruppo dell'ATI EDIL QUATTRO Spa - ICIM Srl, la convenzione rep. n. 5600 per l'affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione e la gestione del nuovo polo scolastico (scuola elementare);
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto, all'art. 14, l'istituto della Conferenza di Servizi al fine di semplificare le procedure amministrative;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. nel dettare disposizioni in materia di contratti pubblici contempla, all'art. 10, per l'acquisizione di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi al fine dell'esecuzione di lavori pubblici, su proposta del Responsabile del Procedimento, la possibilità della convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi della sopracitata Legge 241/90;
- l'invito per la seduta della Conferenza di Servizi e copia degli elaborati del progetto definitivo, sono stati trasmessi ai soggetti interessati con nota del Comune di Rivarolo Canavese in data 07.01.2010 prot. n. 193;
- il Responsabile Unico del Procedimento per il Concedente, è stato individuato nella persona del Geom. Alberto Gallo Lassere - Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Rivarolo Canavese;
- il Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni nonché RUP con nota del 23.11.2009, ha individuato il Geom. Antonella Rolando Perino, dipendente del Comune di Rivarolo Canavese, quale ausiliaria del RUP per le opere in oggetto;
- in data 08.02.2010, presso la Sala Consigliare del Palazzo Comunale in Rivarolo Canavese - via Ivrea 60, si è tenuta la Conferenza di Servizi per esame progetto definitivo relativo al Project Financing realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare;
- dal Verbale Conferenza di Servizi, tenuto conto dei pareri delle Amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare, emerge, quale provvedimento finale, il **parere favorevole** sul progetto definitivo di realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 24.03.2010 è stato approvato il progetto definitivo relativo al Project Financing realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare redatto, nel rispetto del D.P.R. n. 554/99, dal Responsabile di progetto Arch. Diego Bertotti con studio in Valperga;

- per procedere nella fase esecutiva del Project Financing si è reso necessario avvalersi di un supporto a carattere legale in merito ad alcune problematiche riferite alla disciplina di lavori affidati a soggetti diversi dal concessionario/promotore e in generale all'applicazione del Codice dei Contratti D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- con determinazione del Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 233 del 30.04.2010 è stato affidato l'incarico professionale di consulenza legale nella fase di esecuzione del Project Financing realizzazione e gestione polo scolastico – Scuola Elementare all'Avv. Donatella Finiguerra, con studio in Torino, p.zza Adriano n. 6, per l'importo complessivo presunto di € 1.684,80 Contributo Previdenziale Avvocati 4% ed IVA 20% compresi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 12.05.2010 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al Project Financing realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare redatto, nel rispetto del D.P.R. n. 554/99, dal Responsabile di progetto Arch. Diego Bertotti con studio in Valperga;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 21.07.2010 è stata approvata la variante al progetto esecutivo – opere di urbanizzazione relativo al Project Financing realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare, redatta dal Responsabile di progetto Arch. Diego Bertotti con studio in Valperga;

Considerato che in data 05.08.2010 ns. prot. n. 11855 è pervenuta la parcella del 02.08.2010 dell'Avv. Donatella Finiguerra pari a complessivi € 1.684,80 quale saldo per l'attività di consulenza legale nella fase di esecuzione del Project financing realizzazione e gestione Polo Scolastico - Scuola Elementare;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della sopra citata parcella ed alla liquidazione dell'onorario al legale incaricato;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 744 del 21.12.96 avente ad oggetto: “Atto di ricognizione e di indirizzo della Giunta Comunale sulle determinazioni dei Responsabili di Settore”;
- la deliberazione della G.C. n. 42 del 19.02.2010 con la quale, in relazione al disposto degli artt. 169 e 183 comma 9 del Decreto Legislativo n. 267/2000, si è provveduto ad individuare, per ciascun responsabile di servizio, i capitoli che sono affidati alla sua gestione;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/00;

Acquisito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.00, il visto attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Responsabile del Settore Finanziario;

D E T E R M I N A

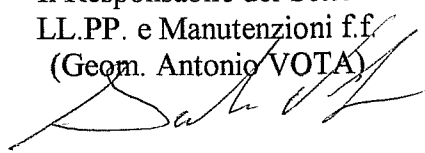
1. **Di approvare** la sopra riportata narrativa, che si intende qui richiamata costituente parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. **Di approvare** la parcella del 02.08.2010 e liquidare all'Avv. Donatella Finiguerra, con studio in Torino, p.zza Adriano n. 6, le spettanze a saldo in essa conteggiate di € 1.684,80, Contributo Previdenziale Avvocati 4% ed IVA 20% compresi, riferite alla consulenza legale

nella fase di esecuzione del Project Financing realizzazione e gestione polo scolastico – Scuola Elementare;

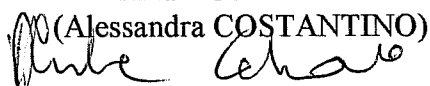
3. **Di dare atto** che la spesa di complessivi € 1.684,80 , emergente dal presente atto viene imputata all'intervento n° 1.01.02.03 (124) ad oggetto: "Spese per liti e arbitraggi", Bilancio 2010 gestione competenza;
4. **Di dare atto** che il responsabile del procedimento è il geom. Alberto Gallo Lassere.

Rivarolo Canavese, li 11 AGO, 2010

Il Responsabile del Settore
LL.PP. e Manutenzioni f.f.
(Geom. Antonio VOTA)

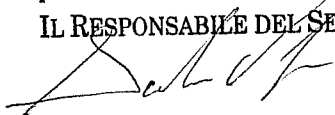


Visto per competenza capitolo:
Il Responsabile del Settore
Affari Generali f.f.

(Alessandra COSTANTINO)


VISTO di compatibilità monetaria ai
sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a),
punto 2 del D.L. 78/2009 e smi.

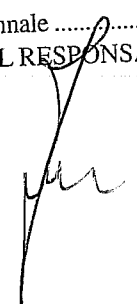
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



UFFICI FINANZIARI

Impegno registrato N° 461/10
Di Euro 1.684,80
Sul cap. 124 competenza / residuo
Bilancio 2010 Pluriennale

IL RESPONSABILE



UFFICI FINANZIARI
VISTO: favorevole ai sensi art. 151,
comma 4 del D.Lgs. 267/00.
IL RESPONSABILE

