

ATTO N. DD 8264

DEL 13/12/2024

Rep. di struttura DD-RA3 N. 404

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: COMUNE DI RIVAROLO CANAVESE. SCUOLA GOZZANO – ADEGUAMENTO SISMICO, RIFACIMENTO TETTO IN ETERNIT, SOSTITUZIONE SERRAMENTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. INTERVENTI SU BLOCCO “C”. (Applicazione C.A.M. DM 23 giugno 2022 DNSH”, di cui alla Circolare MEF del 30 dicembre 2021 n. 32). PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA NET4MARKET DALLA CMTO IN QUALITÀ DI STAZIONE UNICA APPALTANTE. RIEPILOGO E APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA. AGGIUDICAZIONE A EDIL MA.VI TORINO SRL
C.U.P. E92C22000060001 - C.U.I. L01413960012202400002 - C.I.G. B3EB074BDF

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino è centrale di committenza nonché soggetto aggregatore di cui all’art. 9, comma 2, del D.L. 66/2014 convertito in Legge 89/2014, come confermato con Delibera ANAC n. 643 del 22/09/2021;
- i soggetti aggregatori possono stipulare, per gli ambiti territoriali di competenza, le convenzioni di cui all’articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e s.m.i. nelle categorie di beni e servizi indicate da ultimo con D.P.C.M. 11/07/2018 con le relative soglie di obbligatorietà per le stazioni appaltanti;

Considerato che la Città Metropolitana di Torino:

- si è dotata di un “Regolamento per l’accreditamento, la valutazione, il funzionamento e la gestione dell’Elenco telematico di Operatori”, approvato con Delibera del Consiglio Metropolitan n. 13267 del 19/12/2019 e aggiornato alla normativa vigente con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 19 del 10/05/2023, che ha introdotto l’art. 2-bis, che disciplina la “Condivisione degli Elenchi telematici di operatori economici qualificati gestiti da Città Metropolitana di Torino e gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante”;
- ha costituito un Elenco Telematico di operatori economici esecutori di lavori pubblici, gestito sulla piattaforma “NET4MARKET”, approvato con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 1611 del 11/05/2020 (Albo fornitori della CMTO) e aggiornato da ultimo con determinazione del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti n. 5964 del 21/09/2023;

Dato atto che la Città metropolitana di Torino promuove attività a favore del territorio metropolitano, tra le quali: la condivisione dell’Elenco telematico di operatori economici qualificati gestito da Città Metropolitana di Torino e le gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante;

In virtù di quanto sopra, dato atto che:

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 135 del 29/11/2021 è stato approvato lo “schema di convenzione tipo”, successivamente aggiornato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 6 del 18/01/2023, quale strumento per avviare la collaborazione tra la Città Metropolitana di Torino, in qualità di centrale di committenza e i comuni del territorio metropolitano, ai sensi di quanto previsto dall’art. 15 della Legge n. 241/1990, a norma del quale le Amministrazioni Pubbliche possono stipulare accordi per disciplinare lo svolgimento di attività d’interesse comune;
- con il suddetto provvedimento viene inoltre demandato alla Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti la sottoscrizione della convenzione di cui sopra;

Dato atto che in data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visti i disposti dell’art. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023, a norma del quale ai sensi dell’art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, le Amministrazioni Pubbliche possono stipulare accordi per disciplinare lo svolgimento di attività d’interesse comune e, in particolare aggregazione e centralizzazione delle committenze;

Dato atto che:

- in data 14/03/2023, il Comune di Rivarolo Canavese ha siglato un accordo di collaborazione (Rep. 23/2023) con la Città Metropolitana di Torino;
- tra le attività individuate all’art. 2 dell’accordo citato al punto precedente, vi è anche lo svolgimento di “gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante”;

Preso atto che, con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Rivarolo Canavese n. 224 del 16/10/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, con un quadro economico pari a complessivi euro 2.070.000,00 di cui euro 1.604.421,16 per lavori a base di gara, comprensivi di Euro 90.207,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

Preso ulteriormente atto che:

- il Comune di Rivarolo Canavese intende procedere all’affidamento dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, RIFACIMENTO TETTO IN ETERNIT, SOSTITUZIONE SERRAMENTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. INTERVENTI SU BLOCCO “C” della Scuola Gozzano;
- in virtù di quanto sopra, con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici e Manutenzioni del Comune di Rivarolo Canavese n. 574 del 17/10/2024, in attuazione dell’art. 2 del predetto accordo di collaborazione, viene delegato alla Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, lo svolgimento della relativa procedura di gara per l’affidamento dei suddetti interventi;
- con il medesimo provvedimento sono state inoltre individuate le modalità di scelta del contraente, dando atto che, l’aggiudicazione dei lavori in questione avverrà mediante l’espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 10 operatori economici iscritti nell’Albo fornitori di lavori pubblici della Città Metropolitana di Torino nella categoria prevalente “OG1”, per l’importo della categoria medesima, e con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che:

- la gestione delle procedure di gara e, in particolare, lo svolgimento delle attività come definite all’art. 3 del suddetto accordo, sono svolte dalla Città Metropolitana di Torino a mezzo della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, in conformità a quanto indicato nel vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;

- la procedura è espletata dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino, mediante utilizzo dell'Elenco Telematico di operatori economici sopra richiamato e della piattaforma di e-procurement Net4market;
- il Responsabile Unico del Progetto per le attività di competenza dell'Ente delegante è l'Arch. Arturo Andreol del Comune di Rivarolo Canavese;
- il RUP ex art. 62, comma 13, del D.Lgs. 36/2023 è la dott.ssa Donata Rancati, Dirigente della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che, in esecuzione di quanto sopra:

- in conformità con quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera d), del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà alla selezione automatica di almeno n. 10 (dieci) operatori economici tra i soggetti iscritti nell'Albo fornitori di Città metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OG1", per l'importo della categoria medesima, da invitare a procedura negoziata per l'affidamento dei presenti lavori;
- in data 21/10/2024 sono stati estratti n. 20 (venti) operatori economici, come da report "*Fornitori gara*" generato dalla piattaforma Net4market e allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- in data 21/10/2024, con lettera d'invito prot. n. 00150060, gli operatori di cui sopra sono stati invitati, sulla piattaforma telematica di Net4market, a presentare offerta ed è stato individuato come termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 9:00 del giorno 06/11/2024;

Rilevato che, a seguito dello svolgimento delle operazioni di gara di apertura delle offerte pervenute, avvenute in data 06/11/2024 e 12/11/2024, come risulta dai verbali, costituiti sulla base dei Report generati dalla piattaforma Net4market e depositati agli atti della Direzione scrivente, che col presente atto si intendono approvati ed integralmente richiamati, si evidenzia che:

- entro il termine utile sono pervenute n. 6 (sei) offerte, come da report "*Plico*" generato dalla piattaforma Net4market, di cui al verbale;
- in data 06/11/2024 si è proceduto con l'apertura e valutazione delle buste amministrative, in esito alla quale gli operatori COGEDIL SRL e MALABAILA & ARDUINO S.p.A. sono stati ammessi con riserva, per le motivazioni contenute nelle note prot. n. 00158543 e n. 00158549 del 06/11/2024, comunicatagli a mezzo pec attraverso la piattaforma telematica di NET4MARKET;
- in data 12/11/2024 si è dato atto che gli operatori economici COGEDIL SRL e MALABAILA & ARDUINO S.p.A., che nella seduta del 06/11/2024 erano stati ammessi con riserva, sono stati definitivamente ammessi poiché hanno regolarmente integrato nei termini assegnategli;
- in data 12/11/2024 si è proceduto con l'apertura delle offerte economiche, in esito alla quale tutti gli operatori economici sono stati ammessi;
- si è proceduto, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023, al calcolo della soglia di anomalia pari al 16,74%;
- tra le offerte non risultate anomale, la prima offerta al di sotto della suddetta soglia e pertanto la più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico **EDIL MA.VI TORINO SRL**, con sede legale in Lungo Dora Voghera n. 34/N, 10153 Torino, C.F./P.IVA 04751390016, che con il ribasso proposto del 16,19% e la dichiarazione resa sugli oneri aziendali di sicurezza quantificati in euro 32.100,00 e il proprio costo della manodopera quantificato in euro 430.000,00, è risultato aggiudicatario provvisorio dei lavori in oggetto;

Dato atto che, in sede di procedimento di gara l'operatore economico **EDIL MA.VI TORINO SRL**:

- ha dichiarato il possesso di tutti i requisiti necessari ai fini dell'ammissibilità alla stessa come risulta dalla documentazione di gara presentata, e da attestazione SOA in corso di validità e agli atti (SOA n. 9107/57/01, rilasciata in data 16/04/2024 da SOA Laghi S.p.A.);

- ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023, ha manifestato l'intenzione di subappaltare parte dei lavori;
- ha dichiarato l'inesistenza di contratti continuativi di cooperazione, servizi e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura di aggiudicazione, di cui all'art. 119 comma 3 lett d) del D.lgs. 36/2023;

Considerando che, con nota prot. n. 00162515 del 14/11/2024 sono stati richiesti all'operatore economico i documenti occorrenti ai fini dell'aggiudicazione, i quali risultano acquisiti al prot. CMTO n. 00164971/2024 e sono agli atti della direzione scrivente;

Dato atto che, la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti:

- ha verificato, con esito positivo, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023, autodichiarata dall'operatore EDIL MA.VI TORINO SRL in sede di gara ai sensi del DRR 445/2000;
- ha accertato positivamente la regolarità contributiva del suddetto operatore;

Dato atto che:

- l'operatore aggiudicatario ha dichiarato nella documentazione amministrativa di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il CCNL Edile – Industria (codice id CCNL F012) che è il medesimo contratto collettivo indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara;
- in relazione ai costi della manodopera dichiarati dal concorrente nell'offerta economica, il Responsabile di Progetto, Arch. Arturo Andreol, del Comune di Rivarolo Canavese, dopo verifica effettuata ai sensi dell'art 110 del D.Lgs. n. 36/2023, con verbale del 15/11/2024 (prot. CMTO n. 00163803 del 18/11/2024), ha dato atto che la stessa è congrua;
- che il procedimento di selezione, ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Codice si è concluso rispettando i termini di legge di cui all'All. I.3 del Codice;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione degli interventi di cui in oggetto, come segue:

operatore economico aggiudicatario	EDIL sede legale: C.F./P.IVA 04751390016	MA.VI Lungo Dora	TORINO Voghera n. 34/N,	SRL 10153 Torino
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Importo lavori a base di gara	Importo lavori ribassati	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi - IVA di legge esclusa)
16,19%	€ 1.514.213,17	€ 1.269.062,06	€ 90.207,99	€ 1.359.270,05

Dato atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
16,19% sull'importo a base di gara (IVA di legge esclusa)	€ 245.151,11

Dato atto che tutti gli importi sono da considerarsi al netto dell'IVA di legge;

Dato, ulteriormente atto che, è rimesso all'ente delegante l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente alla presente aggiudicazione;

Dato atto che la Città Metropolitana di Torino, in conformità alle previsioni del predetto accordo di collaborazione sottoscritto con il Comune, provvederà, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, a rimettere allo stesso copia del fascicolo inerente la procedura di gara e agli adempimenti conseguenti;

Dato atto che, provvederà il Comune di Rivarolo Canavese ad acquisire, da parte dell'operatore economico aggiudicatario tutti i documenti necessari alla stipulazione del contratto;

Rilevato che, con la richiamata determinazione n. 574/2024 del Comune di Rivarolo Canavese, a favore della Città Metropolitana di Torino è stato riconosciuto quanto segue:

- euro 8.022,11, quale incentivo, art. previsto dal combinato disposto dai commi 2 e 8 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante;
- euro 660,00, a titolo di rimborso del contributo ANAC dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 621 del 20/12/2022;

Quanto sopra ai sensi dell'art. 4.3 del predetto accordo di collaborazione "le somme dovute alla Città Metropolitana quale Stazione Unica Appaltante da parte dell'Ente saranno individuate preventivamente nella determinazione a contrattare e corrisposte entro 30 gg. dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura";

Rilevato altresì che l'accertamento e il successivo impegno, da parte della Città Metropolitana di Torino, delle suddette somme dovute ai sensi dell'art. 4.3 dell'accordo di collaborazione sopraindicato, saranno oggetto di successivo specifico provvedimento da parte del Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;

Dato atto che il presente provvedimento è collegato all'obiettivo operativo n. 0103OB44: "Stazione Unica Appaltante (SUA), espletamento delle procedure di gara su richiesta delle amministrazioni del territorio, Centrale di Committenza, Soggetto Aggregatore";

Dato atto che, a carico del Responsabile del Procedimento della fase di gara, dott.ssa Donata Rancati, Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti, che sottoscrive in calce, e del Responsabile di Progetto del Comune di Rivarolo Canavese, Arch. Arturo Andreol e del personale della CMTO coinvolto nell'iter di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, non esistono, nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario EDIL MA.VI TORINO SRL di cui al presente provvedimento, situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino, come da dichiarazioni acquisite e agli atti della Direzione scrivente;

LA DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'art. 107 del T.U.E.L.;
- l'art. 48 dello Statuto Metropolitanano;

DETERMINA

1. di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente riportati, quali parti integranti del presente provvedimento;
2. di approvare le operazioni di gara, come risultanti dai relativi verbali agli atti, per l'affidamento dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, RIFACIMENTO TETTO IN ETERNIT, SOSTITUZIONE SERRAMENTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. INTERVENTI SU BLOCCO "C" della Scuola Gozzano;
3. di approvare l'allegato "Fornitori_gara" quale parte integrate e sostanziale del presente provvedimento;
4. di dare atto che a seguito della procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, espletata, attraverso la piattaforma di e-procurement di Net4market, dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante, sulla base dei disposti di cui agli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 a favore del Comune di Rivarolo Canavese, ed in forza dell'accordo di collaborazione appositamente stipulato tra detto Comune e Città Metropolitana di Torino in data 14/03/2023 (Rep. CMTO 23/2023), l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è risultata quella presentata dall'operatore economico EDIL MA.VI TORINO SRL, con il ribasso proposto del 16,19%;
5. di dare atto che la verifica dei requisiti dell'operatore economico primo classificato, espletata ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, si è conclusa positivamente;
6. di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione degli interventi di cui in oggetto, come segue:

operatore economico aggiudicatario	EDIL sede legale: C.F./P.IVA 04751390016	MA.VI Lungo Dora Voghera	TORINO n. 34/N, 10153	SRL Torino
Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara	Importo lavori a base di gara	Importo lavori ribassati	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi - IVA di legge esclusa)
<i>16,19%</i>	€ 1.514.213,17	€ 1.269.062,06	€ 90.207,99	€ 1.359.270,05

7. di dare atto che il ribasso derivante dalla procedura di gara, è il seguente:

RIBASSO DI GARA	
------------------------	--

16,19% sull'importo a base di gara (IVA di legge esclusa)	€ 245.151,11
---	---------------------

8. di dare atto che tutti gli importi sono da considerarsi al netto dell'IVA di legge;
9. di dare atto che è rimesso all'ente delegante l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente alla presente aggiudicazione;
10. di dare atto che il contratto verrà formalizzato dal Comune di Rivarolo Canavese, che provvederà all'acquisizione di tutti i documenti necessari alla stipula del medesimo;
11. di dare atto che gli effetti giuridici del presente provvedimento decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
12. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli articoli 37 del D.Lgs. 33/2013 e 28, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 ed ai fini dell'adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" ed in apposita sezione denominata "Bandi Di Gara e Contratti"- "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente ogni procedura" del sito istituzionale della Città metropolitana di Torino;
13. di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento, con l'indicazione dei soggetti invitati, con le modalità previste dall'art. 85 del D.Lgs. 36/2023;
14. di dare atto che a seguito dell'efficacia della presente determinazione di aggiudicazione, la Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti provvederà entro i termini di legge alle comunicazioni ex art. 90 del D.lgs. 36/2023;
15. di dare atto che il procedimento di selezione, ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Codice si è concluso rispettando i termini di legge di cui all'All. I.3 del Codice;
16. di dare atto che la Direzione scrivente ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione della normativa di cui al Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016;
17. di dare atto che il presente provvedimento verrà notificato agli aventi diritto e in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 07/08/1990 n. 241, avverso tale provvedimento sarà possibile ricorrere entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione a tutti gli operatori economici ammessi alla gara in oggetto, presso il competente Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte;
18. di dare atto che la Città Metropolitana di Torino, in conformità alle previsioni del citato accordo di collaborazione sottoscritto, provvederà, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, a rimettere al Comune in oggetto copia del fascicolo inerente la procedura di gara e agli adempimenti conseguenti;
19. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa per la Città Metropolitana poiché la stessa ha espletato solo le funzioni relative alla gara di appalto e alla conseguente aggiudicazione.

Torino, 13/12/2024

LA DIRIGENTE (DIREZIONE CENTRALE UNICA APPALTI E
CONTRATTI)

Firmato digitalmente da Donata Rancati

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. Fornitori_gara.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento