



PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

Art. 38 D.P.R. 207/2010

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

OGGETTO LAVORI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO DEL CAMPO DA CALCIO IN ERBA DI VIA TRIESTE

COMMITTENTE Comune di rivarolo Canavese

UBICAZIONE CANTIERE

Indirizzo VIA TRIESTE
Città RIVAROLO CANAVESE
Provincia TO
C.A.P. 10086

FIRMA

PROGETTISTA ARCHITETTO LONGHI STEFANO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ING. COSTA LAIA ELENA

.....
.....

Data



PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - Sottoprogramma degli interventi

01 CAMPO SPORTIVO IN ERBA NATURALE

01.01 Aree a verde

- 01.01.01 Dispositivi di irrigazione dinamici
- 01.01.02 Manto erboso

02 IMPIANTI

02.01 Impianto fognario

- 02.01.01 Collettori
- 02.01.02 Pozzetti di scarico
- 02.01.03 Pozzetti di ispezione e caditoie
- 02.01.04 Tubazioni

01 CAMPO SPORTIVO IN ERBA NATURALE – 01 Aree a verde

U.T.	Struttura tecnologica manutenibile/interventi da eseguire	Periodicità
01.01.01 01.01.01.I01	Dispositivi di irrigazione dinamici Pulizia Intervento di pulizia degli irrigatori da tutti i materiali che impediscono il regolare getto dell'acqua.	Ogni 1 Mesi
01.01.01.I02	Sostituzione elementi Intervento di sostituzione di elementi rotti o danneggiati.	Ogni 15 Anni
01.01.01.I03	Sostituzione viti Intervento di sostituzione delle viti rompigitto quando usurate.	Quando necessario
01.01.02 01.01.02.I01	Manto erboso Fertilizzazione Intervento di fertilizzazione con prodotti idonei (concimi organici-minerali).	Ogni 1 Settimane
01.01.02.I02	Innaffiamento Intervento di innaffiamento delle piante da effettuarsi manualmente oppure da prevedersi con innaffiatoi automatici.	Quando necessario
01.01.02.I03	Pulizia manto erboso Intervento di tosatura ed estirpazione di vegetazione selvatica, svolgendo operazioni di pulizia e/o rastrellatura.	Ogni 1 Settimane
01.01.02.I04	Ripristino manto Intervento di preparazione del letto di impianto mediante vangatura, rastrellamento e rullatura del terreno; semina dei miscugli composti e/o stensione delle zolle a pronto effetto fino alla copertura delle superfici in uso.	Quando necessario
01.01.02.I05	Taglio manto erboso Intervento pulizia accurata dei tappeti erbosi e rasatura del prato in eccesso eseguito manualmente e/o con mezzi idonei tagliaerba, secondo una altezza di taglio di 2,5-3,0 cm (da marzo ad ottobre) e di 3,5-4,0 (nei restanti mesi).	Ogni 1 Mesi

02 IMPIANTI – 01 Impianto fognario

U.T.	Struttura tecnologica manutenibile/interventi da eseguire	Periodicità
02.01.01 02.01.01.I01 001	Collettori Pulizia e manutenzione Intervento di pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque reflue mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione. Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (1,00 Ore x 33,06 €) = 33,06 €</i>	Ogni 1 Anni
02.01.02 02.01.02.I01 001	Pozzetti di scarico Pulizia e manutenzione Intervento di pulizia dei pozzetti mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione. Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (2,00 Ore x 33,06 €) = 66,12 €</i>	Ogni 1 Anni
02.01.03 02.01.03.I01 001	Pozzetti di ispezione e caditoie Pulizia e manutenzione Intervento di pulizia dei pozzetti mediante asportazione dei fanghi di deposito e lavaggio con acqua a pressione. Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (2,00 Ore x 33,06 €) = 66,12 €</i>	Ogni 1 Anni
02.01.04	Tubazioni	

Programma di manutenzione: Sottoprogramma degli interventi

<u>02.01.04.101</u>	Pulizia Intervento di pulizia dei sedimenti formati e che provocano ostruzioni diminuendo la capacità di trasporto dei fluidi.	Ogni 6 Mesi
001	Risorse previste <i>Ore in economia operaio qualificato (importo da "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015) â€” Provincia Torino" incrementato da percentuale di utili e spese)</i> <i>Importo: (2,00 Ore x 33,06 €) = 66,12 €</i>	